

争议案例分享（79）—关于二次结构植筋的计价争议案例

原创 省标定站 广东省建设工程标准定额站订阅号 2024-03-20 07:40 广东



关于二次结构植筋的计价争议案例

某厂房工程，资金来源为企业自筹，发包人采用邀请招标方式，确定由某建筑公司负责承建。2018年8月签订的施工合同显示，工程采用工程量清单计价方式，合同价格形式为单价合同，竣工结算时发生计价争议。

一、争议事项

本工程施工图设计文件会审记录明确二次结构钢筋与主体结构的连接变更为植筋方式，现发承包双方对二次结构计取植筋费用产生争议。

二、双方观点

发包人认为，现浇构件钢筋清单项目特征描述中要求综合考虑除机械连接外的搭接方式，所以二次结构钢筋与主体结构的连接费用应综合考虑在相应现浇构件钢筋综合单价内，故植筋费用应由施工方承担。

承包人认为，已标价清单项目均无植筋报价描述要求，且植筋是在参建四方图纸会审中综合考虑项目层高高、砼标号高等因素发生的设计变更，故应按变更予以计算植筋相关费用。

三、我站观点

查询双方提交的资料信息，本工程二次结构钢筋与主体结构连接方式属于设计变更内容，应依据合同变更条款约定计算，费用由发包人承担。


（本案例信息来源于粤标定复函〔2023〕162号文。如有不同观点，欢迎留言分享。）



长按微信二维码
关注我们获取更多信息

官网：www.gdcost.com

投稿及联系方式：020-83643090

 广东省建设工程标准定额站订阅号

争议案例 377

争议案例 · 目录

上一篇 · 争议案例分享 (78) — 关于施工便道的计价争议案例

阅读 1523



广东省建设工程标准定额站订阅号

分享 收藏 2 5

写下你的留言